



## **ЗАПОВЕД**

**№ РД-08-721/16.01.2024 г.**

На основание чл.259, ал.1 от ЗПУО, чл. 13 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с проведен на 09.01.2024 година публичен присъствен конкурс с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, находящ се в сградата на СУ „Георги Измирлиев” и протокол от 09.01.2024 г. на конкурсна комисия

### **НАРЕЖДАМ:**

**1. Определям „Агроимпорт ВТ“ ЕООД BG 203454857 със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, ул. „Св.Княз Борис I“ № 1 вх. „г“, представлявано от Енчо Цветанов Цветанов – управител за наемател по предложената наемна цена и средствата за подобрения и инвестиционни намерения, цена на купон и всички параметри в офертата въз основа на която е класиран на недвижим имот, находящ се в сградата на СУ „Георги Измирлиев” - първи етаж, а именно : кухненски блок с площ от 331.73 кв.м. с предназначение училищен стол с адрес: гр.Г.Оряховица, ул. „Ангел Кънчев“ № 17 ., за срок от 10 /десет/ години при първоначална месечна наемна цена в размер на 2020 лв. /Словом:две хиляда и двадесет лева/ и . се дължи от наемателя за учебното време съгласно заповед № РД-09-2047/28.08.23 г. на министъра на образованието за учебната 2023-24 год. и за всяка следваща година по заповедите на министъра със същия предмет за срока на договора.**

**2. В 14-дневен срок от връчване на настоящата заповед да се сключи с „Агроимпорт ВТ“ ЕООД BG 203454857 със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, ул. „Св.Княз Борис I“ № 1 вх. „г“ представлявано от Енчо Цветанов Цветанов – управител договор за наем на описания в т. 1 от заповедта имот за срок от 10 години, като същия влиза в сила от деня на подписването.**

**3. Наемните плащания се внасят по банкова сметка: **IBAN BG21FINV91503116807822** в сроковете по договора до 10-то число за следващия месец.**

**4. Към внесения от НАЕМАТЕЛЯ депозит за участие в търга да бъде добавена сума в размер до един месечен наем като депозит за обезпечение на плащанията по настоящия договор.**

**5. В случай, че определения за Наемател не заплати в 14-дневен срок от връчване на настоящата заповед наемната вноска следва депозита в размера описан в т. 4 от настоящата заповед да бъде задържан в полза на СУ „Георги Измирлиев“.**

**6. Договора да бъде вписан в Служба по вписванията - гр. Горна Оряховица от Наемателя, който се задължава в 7-дневен срок да представи екземпляр от вписания договор в СУ „Георги Измирлиев“.**

**7. Имота предмет на договора за наем да бъде предадени с приемо-предавателен протокол на Наемателя от комисия, назначена със Заповед на директора на СУ „Георги Измирлиев“ в срок определен в договора за наем.**

Изпълнението на заповедта възлагам на Росен Димитров -зам. директор на СУ „Георги Измирлиев“, който да я предостави на заинтересованите лица, за сведение и изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от връчването ѝ по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Контрол по изпълнение на заповедта ще изпълнявам лично.

**Криси Аврамова**  
*Директор на СУ „Георги Измирлиев“*  
*Горна Оряховица*